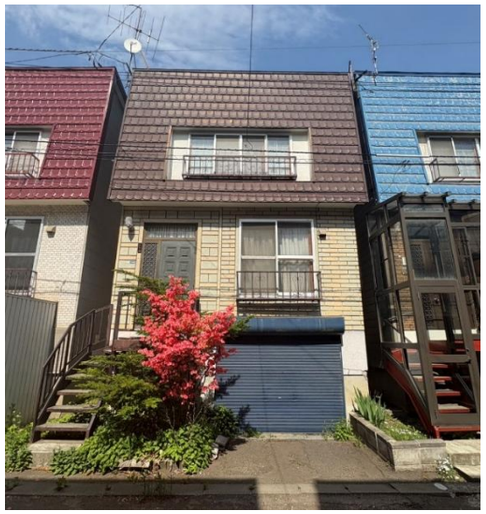
【澄川駅徒歩12分】組込車庫付き戸建

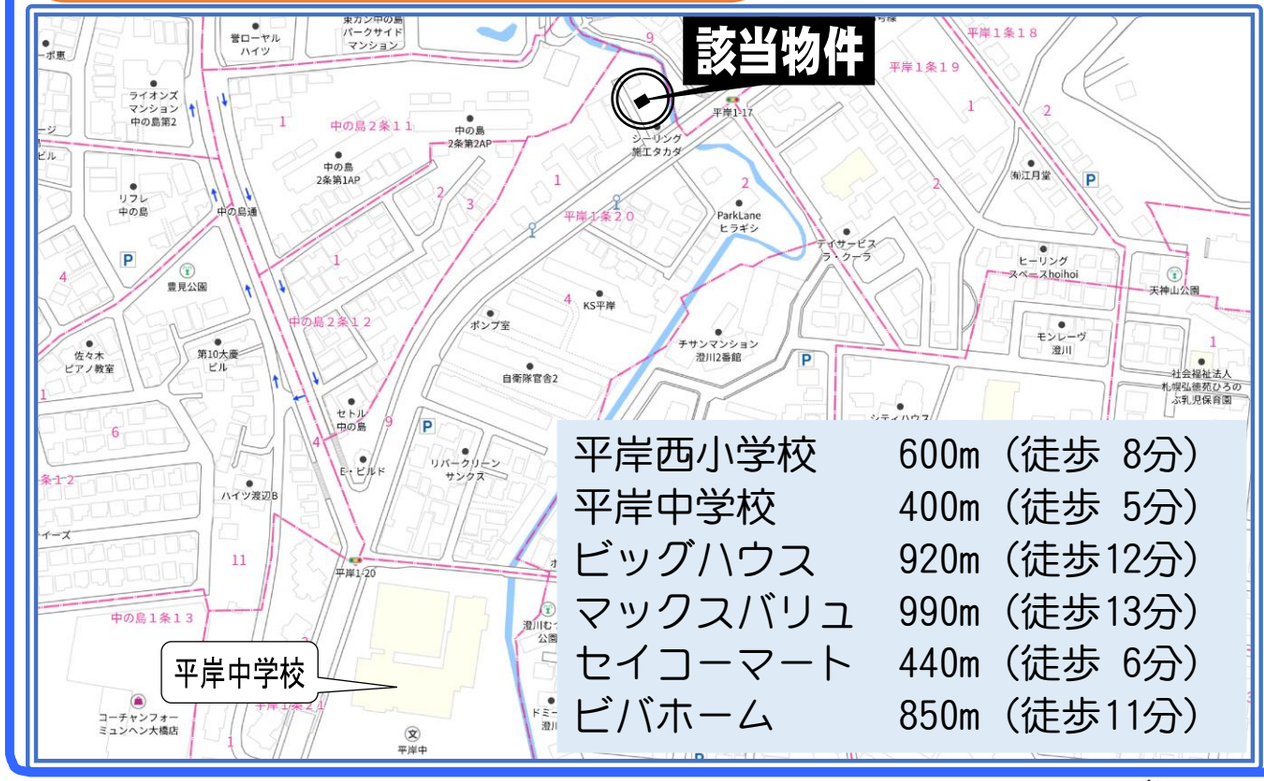
利便性の高い充実した周辺環境

・バス停まで徒歩1分、地下鉄駅まで徒歩12分とアクセスが良好です。
・周辺にはスーパーやドラッグストアなどの商業施設が点在しており、毎日の買い物が非常にスムーズです 。

ゆとりある住環境

・大切な愛車を雨や雪から守れる組込車庫を備えており、天候を気にせず快適に生活を始められます 。
・6mの位置指定道路に面しており、開放感のある立地です。





平岸西小学校	600m（徒歩 8分）
平岸中学校	400m（徒歩 5分）
ビッグハウス	920m（徒歩12分）
マックスバリュ	990m（徒歩13分）
セイコーマート	440m（徒歩 6分）
ビバホーム	850m（徒歩11分）



物件種目	売住宅
最寄駅	地下鉄南北線『澄川』駅
間取タイプ	3LDK
価格	950（税込）万円

物件所在地	札幌市豊平区平岸一条20丁目（住居表示）1番8号		
交通	じょうてつバス『平岸1条20丁目』停 徒歩1分 地下鉄『澄川』駅 徒歩12分		
土地面積	66 ㎡ 約 19.96 坪	ほかに私道面積	なし ㎡ なし 坪
建物 構造・規模	木・RC 造	地下1階付2	階建
建物 面積	延べ 116.64㎡（約35.28坪）		
建物 間取内訳	左図参照		
土地権利	所有権	地目	雑種地
都市計画	市街化区域	用途地域	準住居地域
建ぺい率	60 %	容積率	200 %
他の法令上の制限			
築年月	昭和52（1977）年9月	駐車場	組込車庫
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号			
接道状況（角地・間口）	南西側6m位置指定道路に間口6.363m接する		
設備	電気・上下水道・LPG		
備考	【学校区】・・・平岸西小学校・平岸中学校		
会員番号		物件番号	b353174

信託ホーム株式会社
〒062-0052 札幌市豊平区月寒東2条17丁目1番47号 信託ビル
TEL 011-858-5555 FAX 011-858-5566
北海道知事免許 石狩(10)3930号
建設業許可(般－７)石狩00450
(公社)北海道宅地建物取引業協会会員
(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員
インターネットで室内もご覧いただけます
URL http://www.shintaku.jp

■取引態様 専任
■手数料 分かれ
■情報公開日

物件番号 b353174